



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Szczecinie

ul. Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin

www.wkz.szczecin.pl

tel./fax: 91 433 70 66

e-mail: sekretariat@wkz.szczecin.pl

p. Ekier
22.05.2024

10731



Szczecin, 16 maja 2024 roku

ZN.5150.43.2024.MDG/KS

Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino
ul. 1 Maja 16
74-100 Gryfino

Dotyczy: zawiadomienia o podjęciu w 26 października 2023 r. przez Radę Miejską w Gryfinie uchwały nr LXXVI/535/23 o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino dla części obrębów: Borzym, Dołgie, Sobiemyś i Parsówek.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w związku z zawiadomieniem z 16 kwietnia 2024 r. (data wpływu 26.04.2024 r., znak: BMP.RP.6722.100.6.2023.JE) o podjęciu przez Radę Miejską w Gryfinie przedmiotowej uchwały zgłasza wnioski w zakresie ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego.

Przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.) zobowiązują do ustalania w planach zagospodarowania przestrzennego zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych.

Przedmiotem sporządzanego planu miejscowego jest lokalizacja elektrowni wiatrowych. Wieże elektrowni wiatrowych są elementami silnie oddziaływującymi na krajobraz. Zasady ochrony krajobrazu kulturowego w przypadku lokalizacji tego typu obiektów określono w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino:

„Ponadto w celu ochrony krajobrazu kulturowego, szczególnie w przypadku planowania lokalizacji wież telefonii komórkowej, elektrowni wiatrowych należy wyłączyć z lokalizacji obszary panoram i osi widokowych, przedpól ekspozycji z dróg ponadgminnych i kolei na sylwetki historycznych układów osadniczych oraz obszary wykluczone z zainwestowania ze względów kulturowych. Na etapie opracowywania planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego i planów realizacyjnych inwestycji o dużych gabarytach i znacznej wysokości, jakimi są m.in. wieże telefonii komórkowej i elektrownie wiatrowe, należy dokonać analizy ich wpływu na krajobraz kulturowy. Wnioski z opracowanego obligatoryjnie studium krajobrazowego w kontekście panoram i osi widokowych powinny rozstrzygać o możliwości i warunkach realizacji przedsięwzięcia” (w cz. III. Kierunki zagospodarowania przestrzennego, 11. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, s.174).

W związku z ww. wnosi się o opracowanie studium wpływu elektrowni wiatrowych na krajobraz kulturowy gminy, które wskaże miejsca lokalizacji wież elektrowni bezkolizyjnie pod względem ekspozycji dominant kulturowych, jak sylwetki historycznych miejscowości na terenie gminy Gryfino oraz miejscowości w gminach sąsiednich.

Na terenie objętym planem występują liczne stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, których wykaz wraz z plikami zawierającymi dane geolokalizacyjne zostanie do Państwa wysłany via ePUAP w ciągu miesiąca.

Zapisy do planu w części dotyczących ochrony stanowisk archeologicznych powinny jednoznacznie wskazywać, że „przed rozpoczęciem inwestycji związanej z prowadzeniem prac ziemnych, ustala się obowiązek określenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych z właściwym organem ds. ochrony zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Woźniak

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a